

28 octobre 2024



Louis Garneau Sports inc.

Vente d'actifs au terme de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*

— Table des matières

Avis au lecteur	3
Procédures de vente.....	4
Renseignements sur la situation de Louis Garneau Sports Inc.	5
Information sur l’actif.....	6
Formulaire de soumission	7
Conditions générales de vente.....	9
Annexe A – Détail du lot 1	14
Annexe B – Détail du lot 2	15
Annexe C – Détail du lot 3	16
Annexe D – Détail du lot 4.....	17
Annexe E – Détail du lot 5	18
Annexe F – Propriétés de tiers	19

Avis au lecteur

FTI Consulting Canada inc. (« **FTI** ») agit présentement en sa qualité de Syndic aux biens de la société Louis Garneau Sports inc. (« **LGS** » ou la « **Société** »), et non en son nom personnel. Veuillez noter que le terme « **Syndic** » utilisé dans le présent document d'appel d'offres (« **Mémoire d'information confidentielle** ») fait référence à FTI, mais seulement en sa qualité susmentionnée.

Le Syndic sollicite des offres pour l'achat de la totalité des éléments d'actifs de la Société décrits au présent Mémoire d'information confidentielle (l'« **Actif** »).

Ce document a été préparé uniquement dans le but d'aider les acheteurs potentiels (« **Acheteur** » ou collectivement « **Acheteurs** ») afin de déterminer si ceux-ci déposeront une offre pour l'Actif.

Le Syndic déclare expressément, et l'Acheteur reconnaît, que l'Acheteur ne peut pas et ne devrait pas se fier sur ces renseignements afin d'en arriver à la décision d'acheter l'Actif ci-après décrit. Le Syndic n'a pas vérifié de manière indépendante quelque renseignement que ce soit ci-inclus et ne fait aucune représentation explicite ou implicite, ou garantie quant à l'exactitude ou à l'intégralité de tels renseignements. Rien de ce que contient ce document n'est ou ne devrait être perçu comme une représentation quant au potentiel futur de l'Actif. Chaque Acheteur doit se fier à ses propres inspections et enquêtes afin d'être satisfait quant aux titre, valeur commerciale, description, capacité d'utilisation, quantité, condition, existence, valeur ou toute autre affaire ou situation quelconque ayant trait à l'acquisition de l'Actif.

Les renseignements ci-inclus ont été préparés dans le seul but d'être présentés aux Acheteurs de l'Actif et ne doivent pas être reproduits, divulgués à des tiers ou utilisés à d'autres fins sans le consentement écrit préalable du Syndic. Toute vente de l'Actif sera soumise à l'approbation préalable des inspecteurs qui seront nommés lors de l'assemblée des créanciers. (les « **Inspecteurs** »).

Ni ce document ni sa remise à quelque acheteur que ce soit ne constituera une offre de vente.

Procédures de vente

Le Syndic considérera seulement des offres pour l'Actif sur une base « tel quel », et ce, aux risques et périls de l'Acheteur, sans aucune représentation ou garantie, légale ou conventionnelle.

L'Actif sera disponible pour inspection à la place d'affaires de LGS, située au 30, rue des Grands-Lacs, St-Augustin-de-Desmaures, province de Québec, G3A 0A9, **les 5 et 6 novembre 2024**, et ce, en prenant rendez-vous avec un représentant de FTI tel qu'indiqué ci-après.

Toute offre doit être soumise en accord avec les *Conditions générales de vente* plus amplement décrites aux pages 9 à 13 de ce Mémoire d'information confidentielle et devra être reçue **au plus tard à 16h00 (heure normale de l'Est) le 11 novembre 2024 (« Date limite de soumission »)** au bureau du Syndic, tel qu'indiqué ci-après.

Tout contact par les Acheteurs devra se faire directement avec l'un des représentants du Syndic indiqués ci-dessous :

FTI Consulting Canada inc.

1000, Sherbrooke Ouest, Bureau 915, Montréal, QC H3A 3G4

Jordan Ouellet-Arijon

Directeur

jordan.ouellet@fticonsulting.com

+1.514.446.5151

Martin Franco

Directeur Général Principal

martin.franco@fticonsulting.com

+1.514.446.5132

Toute offre soumise au Syndic en accord avec les *Conditions générales de vente* sera considérée. Si une partie ne soumet pas une offre en accord avec le *Formulaire de soumission* et les *Conditions générales de vente* de ce Mémoire d'information confidentielle, le Syndic pourra néanmoins considérer tout de même cette offre, mais le tout à son entière discrétion.

Les Acheteurs sont avisés que le Syndic se réserve le droit de retirer à tout moment avant la Date limite de soumission une partie ou la totalité de l'Actif. En outre, l'offre la plus élevée ne sera pas nécessairement acceptée ni quelque offre que ce soit. Toute offre qui sera acceptée pourrait être sujette, à la seule discrétion du Syndic, à une entente formelle d'achat et de vente à être convenue entre le Syndic et tout Acheteur selon des conditions et dans une forme acceptable pour le Syndic. Par ailleurs, toute vente sera conditionnelle à l'approbation préalable par les Inspecteurs.

L'ouverture des soumissions aura lieu en privé **le jeudi 11 novembre 2024 à 16h00 (heure normale de l'Est)** au bureau du Syndic.

Renseignements sur la situation de Louis Garneau Sports Inc.

Située à St-Augustin-de-Desmaures, dans la province de Québec, LGS était une société privée québécoise de conception, de fabrication et de commercialisation de produits de cyclisme. L'entreprise, qui a commencé à fabriquer des vêtements et des accessoires de cyclisme en 1983, opérait à l'international (Canada, États-Unis, Japon) et a breveté plusieurs produits innovants au cours des deux dernières décennies.

Le siège social de LGS était situé au 30, rue des Grands-Lacs, St-Augustin-de-Desmaures, province de Québec, G3A 0A9.

L'Actif disponible pour la vente a été regroupé en 5 lots, tels que décrits en annexe.

Le Syndic considérera toute offre pour les actifs de LGS et la transaction pourra être structurée de différentes façons afin de répondre aux objectifs de l'Acheteur et du Syndic (sujet au consentement du Syndic et à l'approbation par les Inspecteurs, le cas échéant et dans la mesure du possible).

Information sur l'actif

Le Syndic déclare expressément, et l'Acheteur reconnaît, que l'Acheteur ne peut pas et ne devrait pas se fier sur ces renseignements afin d'en arriver à la décision d'acheter l'Actif ci-après décrit. Le Syndic n'a pas vérifié de manière indépendante quelque renseignement que ce soit ci-inclus et ne fait aucune représentation explicite ou implicite, ni garantie quant à l'exactitude ou à l'intégralité de tels renseignements. Rien de ce que contient ce document n'est ou ne devrait être perçu comme une représentation quant au potentiel futur de l'Actif. Chaque Acheteur doit se fier à ses propres inspections et enquêtes afin d'être satisfait quant aux titre, valeur commerciale, description, capacité d'utilisation, quantité, condition, existence, valeur ou toute autre affaire ou situation quelconque ayant trait à l'acquisition de l'Actif.

Lot 1 : Équipement et outillage (voir Annexe A)

Lot 2 : Équipement de laboratoire (voir Annexe B)

Lot 3 : Équipement roulant (voir Annexe C)

Lot 4 : Mobilier de bureau et matériel informatique (voir Annexe D)

Lot 5 : Matériel roulant (voir Annexe E)

Vous trouverez en annexes le détail des biens inclus dans les divers lots, une description sommaire et des photos. Plus d'information se trouve aussi sur notre site : <http://cfcanada.fticonsulting.com/Louisgarneau/>

Formulaire de soumission

A: FTI Consulting Canada inc.
 Ès qualité de Syndic aux biens de Louis Garneau Sports Inc.
 1000, Sherbrooke Ouest, Bureau 915
 Montréal QC H3A 3G4
 Attention: Jordan Ouellet-Arijon (jordan.ouellet@fticonsulting.com)

1. _____
 (Nom de la partie faisant la soumission)

2. _____
 (Adresse de la partie)

3. _____
 (Numéro de téléphone)

4. _____
 (Personne ressource)

5. Le montant total offert par les présentes est de : \$ _____

6. Veuillez indiquer le montant offert par lot :

Lot 1 : Équipement et outillage	\$ _____
Lot 2 : Équipement de laboratoire	\$ _____
Lot 3 : Équipement roulant	\$ _____
Lot 4 : Mobilier de bureau et matériel informatique	\$ _____
Lot 5 : Matériel roulant	\$ _____

7. Cette offre doit être considérée « en bloc » (Oui / Non)

(À noter que même si l'offre doit être considérée « en bloc », le montant offert par lot doit être précisé tel qu'il y est indiqué au #6 du présent formulaire)

8. La présente offre est irrévocable et est soumise en accord avec les *Conditions générales de vente* préparées par FTI Consulting Canada inc., ès qualité de Syndic aux biens de Louis Garneau Sports Inc., lesquelles sont considérées aux termes de la présente offre comme si elles y figuraient au long. L'offrant déclare avoir lu les *Conditions générales de vente* et déclare être lié par celles-ci.

9. Vous trouverez ci-joint une traite bancaire ou un chèque certifié payable à FTI Consulting Canada inc., en sa qualité de Syndic aux biens de Louis Garneau Sports Inc. – en fidéicommiss à titre de dépôt d'un montant de _____ \$, représentant 20 % du montant total de notre/mon offre soumise dans le présent document.

Daté à _____, ce _____ jour de _____, 2024

(Nom légal complet de l'Acheteur)

(Signature du représentant autorisé)

(Nom du représentant autorisé de l'Acheteur)

Conditions générales de vente

1. Le Syndic ne considérera que les offres écrites visant l'achat de l'Actif. Toutes les taxes applicables relatives à la vente devront être ajoutées au prix d'achat offert, à moins que l'inverse soit clairement exprimé dans l'offre. Toute offre doit être déposée dans une enveloppe scellée avec la mention suivante : **«FTI Consulting Inc. - NE PAS OUVRIR : OFFRE : Louis Garneau Sports Inc.»**

Toutes les offres devront être reçues par le Syndic à l'adresse suivante au plus tard à 16h00 (heure normale de l'Est), le 11 novembre 2024 :

**FTI Consulting Canada inc.
1000, Sherbrooke Ouest, Bureau 915, Montréal, QC H3A 3G4**

Martin Franco
Directeur général principal
martin.franco@fticonsulting.com
+1.514.446.5132

Jordan Ouellet-Arijon
Directeur
jordan.ouellet@fticonsulting.com
+1.514.446.5151

2. Toute offre doit inclure un *Formulaire de soumission* dûment complété (tel que présenté dans le présent document). Toute offre reçue non conforme au Formulaire de soumission ou qui viendrait modifier celui-ci, pourra être rejetée par le Syndic, le tout à son entière discrétion.
3. Les offres seront reçues strictement sur la base du fait que la partie déposant ladite offre a inspecté, examiné et est satisfaite du titre de l'Actif décrit aux présentes et qu'aucun terme, représentation, garantie, condition, entente ou consentement collatéral, statutaire ou autrement, description, capacité d'utilisation, qualité, quantité ou toute autre chose affectant quelque élément d'actif que ce soit, ou ayant trait à toute autre matière ou chose quelconque sauf si expressément inclus aux présentes, n'est fait par la présente.
4. Sans limiter la généralité de ce qui précède, chaque partie qui soumet une offre reconnaît, consent et accepte que chaque élément d'Actif est offert spécifiquement sur une base « tel quel » ou « tel que vu » et ce, aux risques et périls de l'Acheteur, sans aucune représentation ou garantie, légale ou conventionnelle, et qu'aucun ajustement ne sera consenti à l'Acheteur afin de modifier des conditions ou des quantités de l'Actif. L'Acheteur reconnaît en outre que le Syndic n'est pas un vendeur professionnel au sens de l'article 1733 du Code civil du Québec.
5. Chaque partie soumettant une offre reconnaît que le Syndic n'est pas tenu d'inspecter, de compter ou de fournir une inspection ou un décompte de l'Actif ou quelque portion que ce soit et que cette partie sera présumée, à ses frais, s'être fiée entièrement à ses propres jugement, inspection et enquête. L'Acheteur est responsable d'obtenir, à ses frais, tout consentement requis au transfert de l'Actif ainsi que toute

documentation ou assurance qui serait nécessaire ou désirable dans les circonstances. Ni le Syndic ou la Société ne sera responsable pour une description incorrecte, un défaut ou toute autre condition de l'Actif, et chaque personne soumettant une offre ne pourra faire de réclamation contre le Syndic, la Société ou un de ses administrateurs, mandataires, officiers, employés ou représentants ayant trait à l'offre pour l'achat de l'Actif pour quelque raison que ce soit.

6. Toutes les offres doivent être accompagnées d'une traite bancaire ou d'un chèque certifié libellé à l'ordre de « **FTI Consulting Canada inc, en sa qualité de Syndic aux biens de Louis Garneau Inc. – en fidéicomis** » pour un montant d'au moins 20 % du prix d'achat offert sur l'Actif. Si l'offre est acceptée, cette traite ou ce chèque sera présumé être un dépôt non remboursable (le « **Dépôt** ») et sera retenu et porté en réduction du prix d'achat au moment de la clôture de la transaction.
7. Toutes les offres doivent être signées par une personne dûment autorisée par l'entité faisant l'offre.
8. Les offres de liquidation des actifs doivent contenir un montant net minimum garanti au Syndic et seront assujetties à la conclusion d'un accord de services de vente aux enchères avec le liquidateur à des conditions satisfaisantes pour le Syndic.
9. Le Syndic n'a aucune obligation d'accepter ou même de considérer une offre et se réserve le droit de rejeter toute offre et/ou toutes les offres, y compris la plus élevée. L'acceptation de toute offre est à la seule et absolue discrétion du Syndic et sujet à l'approbation par les Inspecteurs. Aucune personne ne pourra rétracter, retirer ou annuler une offre avant l'avis d'acceptation ou le rejet de l'offre par le Syndic. Si un offrant retire son offre avant l'acceptation ou le rejet de celle-ci par le Syndic, le Dépôt sera conservé par le Syndic à titre de dommages liquidés. Il est entendu que toute offre présentée au Syndic constitue un engagement ferme et légal de la part de l'offrant et sera irrévocable jusqu'à l'avis du Syndic acceptant ou rejetant ladite offre.
10. Le Syndic se réserve le droit de renoncer à toute condition ou réserve. Le Syndic se réserve le droit de modifier ou de terminer le processus de vente à n'importe quel moment sans justification et n'aura aucune responsabilité à cet égard.
11. Si quelqu'offre que ce soit est retenue par le Syndic, celui-ci avisera l'Acheteur d'une telle acceptation immédiatement, par avis écrit soit par messagerie, soit par courriel, soit par courrier recommandé adressé à l'Acheteur à l'adresse prévue dans l'offre, tel avis étant présumé effectivement donné et reçu lorsque déposé au bureau de poste ou lorsque livré par messagerie, ou lorsqu'envoyé par courriel selon le cas.
12. Une offre et son acceptation, conformément au paragraphe 11 ci-dessus, ainsi que les *Conditions générales de vente*, considérées comme faisant partie intégrante de chaque offre, constituent une convention d'achat et de vente valide liant l'entité soumettant l'offre (ou la personne) et le Syndic en ce qui concerne l'Actif, et cette convention ne pourra être modifiée sans le consentement écrit du Syndic.

13. Chacun des documents de transfert nécessaires à la conclusion de la vente de l'Actif dans le cadre de la convention d'achat et de vente devra être formulé à des conditions et dans un format qui convient au Syndic.

14. La conclusion de toute vente de l'Actif est conditionnelle à l'approbation préalable par les Inspecteurs et l'Acheteur reconnaît que le Syndic ne fait aucune déclaration quant à sa capacité d'obtenir cette approbation.

Le solde du prix d'achat ainsi que toutes taxes applicables ayant trait à la transaction devront être payés par virement bancaire, traite bancaire ou par chèque certifié libellé à l'ordre du Syndic lors ou avant la clôture de la transaction, qui se fera au plus tard cinq (5) jours ouvrables après l'approbation par les Inspecteurs.

15. Tous les dépôts ayant trait aux offres qui ne seront pas retenues par le Syndic seront retournés aux parties par courrier recommandé, adressé aux parties selon l'adresse établie dans l'offre, sans intérêt quelconque.

16. Chaque Acheteur paiera au Syndic lors ou avant la clôture de la transaction, en plus du solde dû pour l'achat, toute taxe fédérale, provinciale et autre taxe de vente, taxe sur les produits et services ainsi que toute autre taxe qui est payable et ayant trait à l'achat et au transfert de l'Actif décrit ci-dessus ainsi que toute taxe, tout frais d'enregistrement ou toute autre charge payable ou exigibles en vertu du transfert de l'Actif, ou fournira au Syndic les certificats d'exemption appropriés en ce qui a trait auxdites taxes dans une forme et substance acceptables au Syndic.

17. L'Acheteur sera seul responsable des coûts, sur les lieux ou dans les locaux, le cas échéant, de l'enlèvement de l'Actif et du retour des locaux dans un état propre (sans ordures, effet personnels retirés et le balayage des sols) après l'enlèvement de celui-ci. Ces coûts comprennent l'enlèvement ou le nettoyage de toute substance dangereuse rejetée, sur ou dans les locaux, à la suite du déplacement, de la démobilitation ou de l'enlèvement de l'Actif.

18. L'Acheteur assumera, à ses frais, l'entière responsabilité du respect de toutes les lois et réglementation municipales, provinciales et fédérales dans la mesure où celles-ci s'appliquent à l'Actif et à son utilisation par l'Acheteur.

19. L'Acheteur indemnisera et tiendra le Syndic indemne en ce qui a trait à ce qui suit :

- a. Taxes, pénalités et intérêts ainsi que tout autre montant qui pourra être cotisé à l'encontre du Syndic ou de la Société en vertu de la Loi sur la taxe d'accise (Canada), de la Loi sur la taxe de vente (Québec) ou de toute autre loi comparable résultant de la vente de l'Actif ou découlant de l'omission de l'Acheteur de payer toutes les taxes ci-dessus mentionnées exigibles en vertu de la

- transaction envisagée par cette entente, que ceci découle d'une révision, d'une cotisation ou autre;
- b. Tous les frais et débours, y compris les honoraires légaux et professionnels, ainsi que tous les autres frais liés à une offre (le cas échéant), toute convention d'achat et de vente résultant de celle-ci, toute recherche, évaluation, consultation ou représentation que l'Acheteur pourrait souhaiter ou faire;
 - c. Tous les frais et dépenses relatifs à la préparation et à l'exécution de toute offre (le cas échéant) ou acte de vente, à l'enregistrement et à la préparation de copies authentiques.
20. Le Syndic n'aura à fournir ou à ne produire aucun certificat de recherche, expertise, acte de vente, déclaration ou autre document ou preuve de titres autres que ceux qui sont en sa possession, le cas échéant.
21. Avant la clôture de la transaction, l'Actif sera et demeurera à la charge, au risque et en possession du Syndic. Après la clôture de la transaction, l'Actif sera à la charge de l'Acheteur. Dans l'éventualité d'un sinistre ou de dommages à l'Actif survenant lors ou avant la clôture de la transaction, l'Acheteur pourra soit acquérir l'Actif endommagé tel quel sans autre compensation par le Syndic ni de diminution du prix de vente, ou il pourra mettre un terme à ladite entente et récupérer toutes les sommes déjà payées au Syndic, sans intérêt, coût ou compensation quelconque.
22. Si une vente envisagée par la convention d'achat et de vente n'est pas complétée en raison d'un défaut de l'Acheteur, le dépôt de l'Acheteur ainsi que tous les autres paiements effectués en relation avec le prix d'achat seront retenus et encaissés par le Syndic à titre de dommages-intérêts liquidés, sans préjudices aux droits et recours du Syndic contre l'Acheteur permettant d'obtenir des dommages-intérêts supplémentaires ou d'autres recours, et l'Actif pourra être revendu par le Syndic et l'Acheteur devra payer au Syndic : **(i)** un montant égal au montant, le cas échéant, par lequel le prix d'achat en vertu de la convention d'achat et de vente est supérieur au prix d'achat net reçu par le Syndic des suites de cette revente, et **(ii)** un montant égal à tous les coûts et dépenses encourus par le Syndic compte tenu du défaut de l'Acheteur de se conformer à la convention d'achat et de vente de l'Actif.
23. La soumission d'une offre au Syndic constituera une reconnaissance que l'Acheteur a revu, compris, reconnu et accepté toutes les *Conditions générales de vente* incluses dans ce Mémoire d'information confidentielle, y compris et sans limitation l'*Avis au lecteur* accompagnant ce document, ainsi que les présentes *Conditions générales de vente*, qui sont réputées être incluses dans l'offre comme si elles y étaient récitées au long.
24. L'Acheteur reconnaît que le Syndic agit en sa seule qualité de Syndic aux biens de Louis Garneau Sports Inc. et que, par conséquent, le Syndic n'aura aucune responsabilité, de quelque nature que ce soit, dans le cadre du contrat, à titre de responsabilité extracontractuelle ou dans d'autres circonstances, aux termes

des présentes ou de toute autre convention d'achat et de vente considérée aux présentes, ou par suite de toute vente considérée aux présentes.

25. Le Mémoire d'information confidentielle, toute offre, toute convention d'achat et de vente et tout acte de transfert seront régis par les lois du Québec et du Canada, le cas échéant, et une telle convention s'applique à l'avantage des parties et sera exécutoire entre celles-ci, ainsi que leurs héritiers, exécuteurs, administrateurs, successeurs et ayants droit respectifs, selon le cas, dans la mesure où un Acheteur ne peut céder ou transférer aucun de ses droits ou obligations en vertu de la convention d'achat et de vente sans le consentement écrit préalable du Syndic, qui pourrait ne pas le lui accorder, à sa seule discrétion.
26. Les *Conditions générales de vente* décrites aux présentes ne seront pas remplacées lors de la clôture de la transaction visée dans la convention d'achat et de vente, mais survivront ladite clôture en vigueur, continueront à produire leur plein effet et lieront l'Acheteur, ou tout Acheteur subséquent, le cas échéant.
27. En cas de divergence entre la version française et la version anglaise de ce document, la version française aura préséance sur la version anglaise.

FAIT À MONTRÉAL, ce 28^e jour du mois d'octobre 2024.

FTI Consulting Canada inc.

Ès qualité de syndic aux biens de Louis Garneau Sports Inc., et non en son nom personnel.

Annexe A – Détail du lot 1

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
E-001		<p style="text-align: center;">Expédition</p> Ensemble comprenant: Bureau en mélamine Réfrigérateur "Danby" Étagère ultra robuste, 8 sections 4 paniers d'épicerie en métal grillagé 2 étagères en métal assorties 2 transpalettes 4 aspirateurs centraux 10 fauteuils ajustables assortis 9 chaises assorties 63 bacs de rangement en plastique, avec couvercles ±10 tables Etc.	1		2 500
E-002		Compresseur à air Moteur à vis Marque: Sullair Modèle: ES-8 No Série: 20953	1		3 000
E-003		Convoyeur d'élévation à tapis caoutchouté, 24" X 26'	1		4 500

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

1er - Salle de couture

E-004  Machine à coudre commerciale, 2 aiguilles, 4 fils
Sur table, avec éclairage

1

400

Marque: Juki
Modèle: FS332001-3D56
No Série: BD 1831022

E-005  Machine à coudre commerciale, une aiguille
Sur table, avec éclairage

1

300

Marque: Brother
Modèle: ZE-8561-403
No Série: L2117351

E-006  Machine à coudre commerciale, 1 aiguille
Sur table avec éclairage

1

300

Marque: Brother
Modèle: LK3-B430E-7
No Série: L7533147

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
E-007		Machine à coudre commerciale, 2 aiguilles Sur table avec éclairage Bras avec extracteur	1		500
		Marque: Brother Modèle: DT6-B925 No Série: H6355206			
E-008		Machine à coudre commerciale, 2 aiguilles Sur table avec éclairage	1		300
		Marque: Brother Modèle: LT2-B845-403 No Série: C252648T			
E-009		Surjeteuse commerciale, 2 aiguilles, 5 fils Sur table avec éclairage	1		500
		Marque: Juki Modèle: MOR-2516 No Série: N/D			

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-010



Surjeteuse commerciale, 1 aiguille, 3 fils
Avec alimentateur de bandes
Sur table, avec éclairage

1

500

Marque: Juki
Modèle: MO-2504N
No Série: MOOWH42597

E-011



Machine à coudre commerciale, 4 fils

1

400

Marque: Union Special
Modèle: 1400K
No Série: N/D

E-012



Machine à coudre commerciale, 3 aiguilles, 4 fils
Sur table, avec éclairage

1

400

Marque: Brother
Modèle: FD4-B271
No Série: D5552718

Sûreté : Hypothèques conventionnelles sans dépossession

Type de biens : Équipement et outillage

RDPRM : Diverses inscriptions

Base d'évaluation : Valeur marchande

Créancier : Banque Nationale du Canada

Date de l'évaluation: 15 octobre 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-013



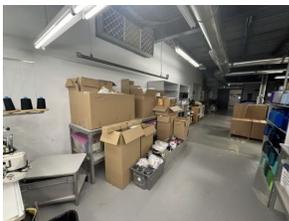
Machine à coudre commerciale "Flat Lock", 4
aiguilles, 4 fils
Sur table, avec éclairage

1

850

Marque: Juki
Modèle: 36200L210-52
No Série: KE1893692

E-014



Ensemble comprenant :
Tables de travail assorties
23 chaises
3 classeurs latéraux, 4 tiroirs
2 classeurs verticaux, 4 tiroirs
7 étagères assorties
2 armoires en métal, 2 portes
3 vestiaires, mobiles
3 bacs en plastique, mobiles
Défroisseur à vapeur
Ordinateur, 2 moniteurs, clavier, souris
Four à micro-ondes
Etc.

1

3 000

E-015



Traceur de ligne, 96", comprenant :
Ordinateur, moniteur, clavier, souris
Logiciel de dessin
Imprimante "HP"

1

3 500

Marque: Lectra
Modèle: Alys 30
No Série: N/D

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-016



Appareil de vulcanisation, 60", comprenant :
 Hotte de ventilation
 Rail suspendu, 12'
 Palan à chaîne électrique "Kito", cap.: 1 tonne
 Potence avec treuil
 Rail suspendu, 4', avec treuil électrique

1

35 000

Marque: Monti Antonio
 Modèle: 96-3
 No Série: 96-3/58
 Année: 2000

E-017



Imprimante couleur grand format à jets, 68",
 pour transfert par sublimation, comprenant :
 2 lampes de séchage à infrarouge "Digi Dry"
 Mod.: DPH72-1350-120V-DS
 2 contrôles de température
 Batterie de secours

1

10 000

Marque: Mimaki
 Modèle: JV300-160
 No Série: S989E 673
 Année: 2018

E-018



Étiqueteuse à bande en continu

1

4 000

Marque: Avery Dennison
 Modèle: 500
 No Série: N/D

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-019



Imprimante couleur à jets, 74" (id.: 12)
 2 lampes de séchage à infrarouge "Digi Dry"
 Mod.: DPH72-1350-120V-DS
 2 contrôles de température
 Batterie de secours

1

1 500

Marque: Roland
 Modèle: SJ-740
 No Série: N/D
 Année: 2004

E-020



Ensemble comprenant:
 2 supports à vélos
 2 grils (BBQ) au propane "Weber"
 3 bureaux en mélamine assortis
 2 fauteuils ajustables assortis
 Poubelles assorties
 2 chariots diables en métal
 Etc.

1

2 000

E-021



Imprimante couleur à sublimation, 74" (id.: 8)
 Comprenant :
 2 lampes de séchage à infrarouge "Digi Dry"
 Mod. : DPH72-1350-120V-DS
 2 contrôles de température
 Batterie de secours

1

5 000

Marque: Roland
 Modèle: FP-740
 No Série: ZZ40480
 Année: 2010

Sûreté : Hypothèques conventionnelles sans dépossession

Type de biens : Équipement et outillage

RDPRM : Diverses inscriptions

Base d'évaluation : Valeur marchande

Créancier : Banque Nationale du Canada

Date de l'évaluation: 15 octobre 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
E-022		Imprimante couleur à jets, 54" Ventilation Batterie de secours Marque: Roland Modèle: XC-540W No Série: ZX25352 Année: 2010	1		3 500
E-023		Marque: Royal Sovereign Modèle: RSC-820CLS No Série: G100134	1		2 000
E-024		Marque: Harris Modèle: CFD-8 No Série: N/D	1		4 500

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-025



Ensemble de 2 systèmes d'humidité, automatiques,
Comprenant :
Filtres
Accessoires

1

4 000

Marque: PNE
Modèle: SK300
No Série: 16B1101901

E-026



Machine à coudre/encolleuse à chaud comprenant :
Contrôleur de température, de pression, de vitesse
Alimentateur

1

1 000

Marque: Pfaff
Modèle: KI2304
No Série: N/D

E-027



Presse de transfert à chaud, 45" X 30"
Hotte de ventilation (fabrication artisanale)

1

6 000

Marque: Monti Antonio
Modèle: 108
No Série: 108/378
Année: 2005

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-028



Presse à chaud pour casquettes

1

300

Marque: Lancer
 Modèle: LT450
 No Série: 45133-78

E-029



Table de repassage à succion
Avec fer et accessoires

1

350

Marque: Sussman
 Modèle: 514HA
 No Série: N/D

E-030



Presse de sublimation textile

1

8 500

Marque: Monti Antonio
 Modèle: 200-L
 No Série: 712

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-031



Presse à chaud combinée

1

850

Marque: Geo Knight
 Modèle: Digital Combo
 No Série: N/D

E-032



Traceur de ligne, 96", comprenant :
 Ordinateur, moniteur, clavier, souris
 Logiciel de dessin
 Imprimante "HP"

1

4 000

Marque: Lectra
 Modèle: Alys 60
 No Série: 1L348

E-033



Presse de sublimation textile

1

6 500

Marque: Monti Antonio
 Modèle: N/D
 No Série: N/D

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-034



Machine à coudre commerciale, une aiguille
Sur table, avec éclairage

1

300

Marque: Brother
Modèle: DB2-B772-403
No Série: J0599261

E-035



Ensemble de 2 presses à chaud pour casquettes

1

600

Marque: Lancer
Modèle: LT450
No Série: N/D

E-036



Laboratoire

Ensemble comprenant:
3 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs
Armoire en métal, 2 portes
3 étagères en métal grillagé assorties
Coffre à outils en métal, 13 tiroirs
Perceuse à colonne de table "JobMate"
Table de travail en mélamine, avec étau
Divers outils manuels assortis
Laveuse, sècheuse
Presse d'atelier hydraulique
Etc.

1

2 500

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Entrepôt

E-037		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 3 bacs en plastique, mobiles 2 presses à chaud pour casquettes Presse à chaud combinée "Knight", mod.: Digital Combo Machine à coudre "Brother" Etc. 	1		2 000
-------	---	--	---	--	-------

E-038		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 220 sections d'étagères ultra robustes, démontables Barres de sécurité Grillages de sécurité Etc. 	1		100 000
-------	---	--	---	--	---------

E-039		<p>Appareil de coupe hydraulique pour tissus comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> 10 gabarits (différentes formes) 	1		1 000
		<p>Marque: Montreal Shoe Machinery</p> <p>Modèle: 71</p> <p>No Série: N/D</p>			

E-040		Appareil de vérification de la qualité "Mesurematic"	1		1 000
-------	---	--	---	--	-------

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-041		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 3 tables de travail assorties 4 bacs en plastique, mobiles Réfrigérateur vertical, 2 portes vitrées Escalier mobile en métal, 6 marches Escalier mobile en métal, 10 marches Escalier mobile en métal, 4 marches Etc. 	1		3 000
-------	---	---	---	--	-------

E-042		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> Transpalette manuel Cage en métal pour chariot élévateur Convoyeurs à rouleaux assortis 2 bacs en plastique, mobiles 2 balances de plancher électroniques "Mettler Toledo" Etc. 	1		6 000
-------	--	--	---	--	-------

E-043		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2 transpalettes manuel Étagère démontable en métal Ordinateur, moniteur, clavier, souris Imprimante à étiquettes "Zebra" Balance de table électronique "Tech" 3 poubelles en plastique 2 ventilateurs industriels, sur pied Chariot desserte en plastique 2 chariots plateforme en métal Chariot diable en métal Balance de plancher "Mettler Toledo" Etc. 	1		5 000
-------	---	---	---	--	-------

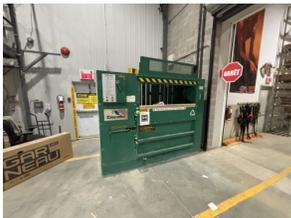
Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
E-044		Emballeuse à palette semi-automatique "Carrousel"	1		7 000
E-045		Ensemble comprenant : 4 transpalettes 3 chariots plateforme 2 diables 10 postes de travail robustes, démontables 10 balances à plateau Ordinateurs, moniteurs, claviers, souris Imprimantes à étiquettes assorties Chariots dessertes en plastique assortis Convoyeur à rouleaux, 30' Etc.	1		10 000
E-046		Ensemble de 16 encodeurs/lecteurs de codes-barres "Motorola" Avec chargeurs assortis	1		4 000
E-047		Mezzanine en acier, 20' x 20', démontable, comprenant : Rampes Plancher en métal Escalier Éclairage	1		10 000

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-048		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 3 tables de travail en bois assorties 2 chariots dessertes en plastique 2 ordinateurs, moniteurs, claviers, souris Ordinateur portable "Lenovo" 2 imprimantes à étiquettes "Zebra" 16 chaises en métal, fini plastique 3 fours à micro-ondes assortis Réfrigérateur Chariot diable en métal Chariot desserte en métal Etc. 	1		3 500
-------	---	--	---	--	-------

E-049		Presse à carton hydraulique "Cascades"	1		8 000
-------	--	--	---	--	-------

E-050		Ensemble de 90 sections d'étagères robustes, démontables	1		25 000
-------	---	--	---	--	--------

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Bureaux 2e étage

E-051



Ensemble comprenant:
 20 supports à vélos assortis
 5 vélos "spinning" fixes assortis
 Escabeau en aluminium, 8'
 2 tapis roulants "Bodyguard", mod.: T520
 3 tapis de yoga
 2 ballons d'exercice
 5 étagères en métal assorties
 3 transpalettes manuels assortis
 3 mannequins
 3 supports à vêtements, mobiles
 Etc.

1

10 000

E-052



Imprimante 3D avec accessoires

1

5 000

Marque: Makerbot
 Modèle: Replicator Z18
 No Série: N/D

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
E-053		<p align="center">Cafétéria 2e étage</p> <p>Ensemble comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> Comptoir réfrigéré en acier inoxydable à compartiments, 2 portes Compresseur intégré Porte-plateaux mobile Réfrigérateur, 1 porte Compresseur intégré Four à micro-ondes Comptoir chaud à compartiments, en acier inoxydable Plaque chauffante électrique "MKE" Friteuse électrique "MKE" Cuisinière électrique, 4 ronds, avec four Lave-vaisselle "Diversey", mod.: AH-2 Avec table d'entrée et de sortie Étagère en métal 2 congélateurs tombeaux assortis Réfrigérateur, 2 portes vitrées Compresseur intégré Armoire en métal, 2 portes Balance numérique "Kilotech" Etc. 	1		8 500

E-054		<p align="center">Bureau 1er étage</p> <p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 14 sections d'étagères robustes, démontables 2 chariots plateforme en métal 2 bacs en plastique, mobiles Cercleuse semi-automatique Chevalet en métal Touret d'établi Aspirateur sec/humide "Shop-Vac" 2 tables de travail en bois 10 étagères en métal, démontables 3 aspirateurs centraux "Saniflo" Etc. 	1		10 000
-------	---	--	---	--	--------

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Salle des compresseurs

E-055		Compresseur à air, puissance variable Moteur à vis, 20 HP	1		4 000
-------	---	--	---	--	-------

Marque: Sullair
 Modèle: 1500 e II
 No Série: 200910130015

E-056		Refroidisseur/filtreur à air, double colonne	1		3 500
-------	--	--	---	--	-------

Marque: Airtek
 Modèle: TW 75-A1-JCE
 No Série: 090900128

Atelier de vélos

E-057		Ensemble comprenant : Chariot plateforme en métal 5 établis en bois/métal Touret d'établi Coffre à outils en métal "Maximum", 5 tiroirs 2 dévidoirs, avec boyaux à air 2 tables Support de montage pour vélos Etc.	1		3 000
-------	---	--	---	--	-------

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Atelier de pré-montage

E-058



Ensemble comprenant :
 3 chariots/supports tubulaires
 Chariot, 3 niveaux
 2 établis en métal "Mastercraft"
 Supports "clic" à vélos
 Poubelle de sécurité
 Vélo "spinning" fixe
 Bureau en mélamine
 Ordinateur, moniteur, clavier, souris
 Étagère en mélamine
 Cabinet de sablage au jet de sable "Canablast"
 Laveuse à pression électrique
 Bassin en acier inoxydable
 Etc.

1

5 000

E-059



Découpeur à autocollants ("plotter"), 48",
 comprenant :
 Ordinateur "Mac", mod.: G5
 Moniteur, clavier, souris
 Programme de découpe
 Etc.

1

3 500

Marque: Roland
 Modèle: Camn-1 Pro GX-500
 No Série: N/D

Atelier de peinture

E-060



Ensemble comprenant :
 Support vertical en acier inoxydable, ajustable
 2 pistolets pneumatiques, avec adaptateurs
 Agitateur à gallons de peinture
 Bac en plastique mobile
 Etc.

1

850

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

E-061



Chambre de cuisson 5' x 6', électrique comprenant :
2 portes
Contrôle de température

1

6 500

*** Pourrait être considérée fixe à l'immeuble**

E-062



Chambre des mélanges "GMS", 6' X 12', démontable
Comprenant :
Mur conjoint
2 portes
Éclairage
Etc.

1

3 000

E-063



Chambre de peinture démontable "GMS", 10' X 12'
Comprenant :
Mur conjoint
3 portes
Éclairage
Système d'évacuation d'air
Filtres
Etc.

1

10 000

Entrepôt de vélos

E-064



Ensemble comprenant :
Étagère ultra robuste, 33 sections

1

5 000

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement et outillage</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Extérieur

E-065		Compacteur horizontal à déchets	1		18 000
-------	---	---------------------------------	---	--	--------

E-065		Génératrice au diesel "Kohler"	1		13 000
-------	---	--------------------------------	---	--	--------

Total: 417 700

Annexe B – Détail du lot 2

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement de laboratoire</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Laboratoire

L-001		Appareil de vérification de chutes pour casques de vélos Comprenant : 18 gabarits assortis Accessoires	1		5 000
-------	---	---	---	--	-------

L-002		Ensemble de 3 appareils de vérification de chocs pour les casques de vélos	1		2 000
-------	---	--	---	--	-------

*** Fabrication artisanale**

L-003		Appareils de vérification de pression comprenant : Ordinateur, moniteur, clavier, souris Logiciel	1		8 500
-------	---	---	---	--	-------

Marque: Zwick/Roell
 Modèle: BZ2.5/TN1S
 No Série: 163169/2004

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement de laboratoire</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

L-004



Appareil de vérification d'usure de souliers

1

1 500

*** Fabrication artisanale**

L-005



Chambre de vérification aérothermique

1

2 000

Marque: Canarm
 Modèle: P24-1V
 No Série: N/D

L-006



Appareil de vérification de pression

1

1 000

*** Fabrication artisanale**

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement de laboratoire</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

L-007



Incubateur, 1 porte

1

500

Marque: Fisher
 Modèle: 655D
 No Série: N/D

L-008



Ensemble comprenant :
 Congélateur horizontal
 2 balances à plateau
 Chariots plateforme
 4 bacs en plastique sur roues
 2 étagères ultra robustes
 Machine à coudre "Brother"
 Étagère en métal
 Etc.

1

1 000

Total: 21 500

Annexe C – Détail du lot 3

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement roulant</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

T-001



Chariot élévateur électrique ("picker") (id. : 297)
 Cap.: 3 000 lbs
 Mâts, 3 sections
 Fourches, 4'
 Cage de sécurité
 Chargeur

1

8 000

Marque: Raymond
 Modèle: EASI-OPC30TT
 No Série: AU2629
 Heures: 8534

T-002



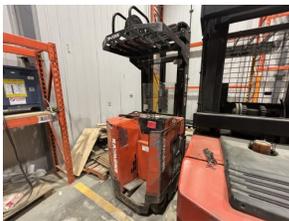
Chariot élévateur électrique ("picker") (id. : 15)
 Cap.: 4 500 lbs
 Mâts, 3 sections
 Fourches, 4'
 Cage de sécurité
 Chargeur

1

6 500

Marque: Raymond
 Modèle: EASI-R40TT 36 volts
 No Série: 39606
 Heures: ND

T-003



Chariot élévateur électrique ("picker")
 Cap.: 2 500 lbs
 Mâts, 2 sections
 Fourches, 4'
 Chargeur

1

6 000

Marque: Raymond
 Modèle: 31-DR25TT
 No Série: 031E-84-9489
 Heures: 7932

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Équipement roulant</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

T-006



Chariot élévateur électrique ("picker")
 Cap.: 3 000 lbs
 Mâts, 3 sections
 Fourches, 4'
 Cage de sécurité
 Chargeur

1

8 000

Marque: Raymond
 Modèle: EASI-OPC30TT
 No Série: AN20001
 Heures: 8534

T-007

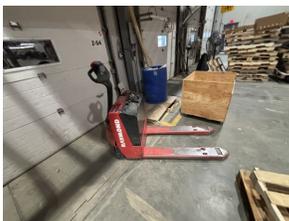


Transpalette électrique "N/R"

1

2 000

T-008



Transpalette électrique
 Capacité: 4500 lbs

1

3 000

Marque: Raymond
 Modèle: 102T-F45L
 No Série: 102-15-37037

Total: 33 500

Annexe D – Détail du lot 4

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Mobilier de bureau et matériel informatique</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Bureaux 2e étage

B-01  Ensemble comprenant : 1 45 000

- 74 fauteuils ajustables assortis
- Systèmes pour vidéoconférences
- 18 classeurs latéraux en métal, 4 tiroirs
- 56 bureaux en mélamine assortis
- 5 tables de travail en mélamine
- 4 photocopieurs "Canon" assortis
- 5 fours à micro-ondes assortis
- Réfrigérateur en acier inoxydable "Whirlpool"
- Ordinateurs tours assortis
- Moniteurs, claviers, souris assortis
- Étagères en mélamine assorties
- Ordinateurs portables assortis
- Imprimantes au laser assorties
- 13 postes de travail en mélamine
- Machine à café "Saeco", mod.: Aulika Evo
- Machine à café "Keurig"
- Appareils multifonctions assortis
- 10 chaises en métal, fini plastique
- Aspirateur central "Beam"
- Laveuse sècheuse "Euro Desing"
- Photocopieur "Xerox", mod.: 57SS
- Table à designs

B-01A  Chaises assorties 1

- Classeurs en métal, 2 tiroirs
- Classeurs en métal, 3 tiroirs
- Divers articles de bureau assortis
- Etc.

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Mobilier de bureau et matériel informatique</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

B-02		<p>Ensemble comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> 45 fauteuils ajustables assortis 2 étagères en mélamine 2 tables de travail assorties Poubelle en acier inoxydable avec couvercle Système de son "Technics" Console de mixage "Mackie" Projecteurs assortis Ordinateur "Apple" Bureau en mélamine, avec retour Etc. 	1		5 000
------	---	--	---	--	-------

Salle des serveurs 1er étage					
B-03		<p>Ensemble comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> 10 anneaux de distribution "Hubbell", 48 ports 3 serveurs à 2 disques durs amovibles "HP" 2 serveurs à 6 disques durs amovibles assortis 2 serveurs à 8 disques durs amovibles assortis 2 serveurs à 14 disques durs amovibles assortis 3 modems et/ou terminaux "IBM", Mod.: Storwise V3700 5 modules à fibre optique Disque dur "IBM", mod.: 3573L4U 2 serveurs d'emmagasinement à 8 disques durs amovibles "IBM" 6 batteries de secours Système d'humidification "PNE", mod.: SK300 Etc. 	1		35 000

Divers endroits					
B-04		<p>Système téléphonique comprenant:</p> <ul style="list-style-type: none"> Téléphones assortis 7 panneaux de distribution "Avaya" Panneau de contrôle "Avaya" Etc. 	1		10 000

Sûreté :	Hypothèques conventionnelles sans dépossession	Type de biens :	Mobilier de bureau et matériel informatique
# RDPRM :	Diverses inscriptions	Base d'évaluation :	Valeur marchande
Créancier :	Banque Nationale du Canada	Date de l'évaluation:	15 octobre 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Divers endroits

B-05		Système de surveillance par caméras comprenant : 27 caméras Disque dur 2 moniteurs, clavier, souris Etc.	1		3 500
------	---	--	---	--	-------

B-06		Système d'alarme comprenant : Claviers Connecteurs de portes Détecteurs de mouvements Panneau de contrôle Etc.	1		3 500
------	---	---	---	--	-------

* Pourrait être considéré fixe à l'immeuble

Bureau 1er étage

B-07		Ensemble comprenant: 9 bureaux en mélamine assortis Panneaux séparateurs en métal, fini tissu Classeur latéral en métal, 4 tiroirs 7 fauteuils ajustables assortis 3 ordinateurs, moniteurs, claviers, souris Table d'appoint en mélamine Sofa en tissu Réfrigérateur de comptoir Divers articles de bureau assortis Etc.	1		3 000
------	---	---	---	--	-------

Total: 105 000

Annexe E – Détail du lot 5

Sûreté :	<u>Hypothèques conventionnelles sans dépossession</u>	Type de biens :	<u>Matériel roulant</u>
# RDPRM :	<u>Diverses inscriptions</u>	Base d'évaluation :	<u>Valeur marchande</u>
Créancier :	<u>Banque Nationale du Canada</u>	Date de l'évaluation:	<u>15 octobre 2024</u>

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

Extérieur

R-01 1 10 000



Mini fourgonnette

Marque: Dodge
 Modèle: Grand Caravan
 No Série: 2C4RDGBG3GR107042
 Année: 2016
 Moteur: Essence, 3.6 L
 Transmission: Automatique
 Odomètre: 143 456 km
 Immatriculation: FLH4124
 Au nom de: Louis Garneau Sports inc.

R-02 1 12 000



Fourgonnette

Marque: Dodge
 Modèle: RAM 2500 ProMaster
 No Série: 3C6TRVDG8GE101819
 Année: 2016
 Moteur: Essence, 3.6 L
 Transmission: Automatique
 Odomètre: 243 061 km
 Immatriculation: FRH1505
 Au nom de: Louis Garneau Sports inc.

Total: 22 000

Annexe F – Propriétés de tiers

Sûreté :	Droits de propriété du crédit-bailleur	Type de biens :	Équipement roulant
# RDPRM :	22-0687841-0002	Base d'évaluation :	Valeur marchande
Créancier :	Mitsubishi HC Capital Canada Leasing Inc	Date de l'évaluation:	15 octobre 2024

No item	Photographie	Description	Qté	Valeur unitaire	Valeur (\$)
---------	--------------	-------------	-----	-----------------	-------------

T-004



Chariot élévateur électrique ("picker")
 Cap.: 2 500 lbs
 Mâts, 2 sections
 Fourches, 4'
 Chargeur

1

20 000

Marque: Raymond
 Modèle: 730-R35TT
 No Série: 730-22-AC08509

T-005



Chariot élévateur électrique ("picker")
 Cap.: 2 500 lbs
 Mâts, 2 sections
 Fourches, 4'
 Chargeur

1

20 000

Marque: Raymond
 Modèle: 730-R35TT
 No Série: 730-22-AC08503

Total: 40 000